



# AGENZIA DELL'ABITARE

Ambito Territoriale di Venezia

# Un nuovo servizio di orientamento all'abitare

L'Agenzia dell'Abitare è un **servizio gratuito rivolto a inquilini e proprietari residenti nell'Ambito Territoriale di Venezia** (Venezia, Marcon, Quarto d'Altino), promosso dal Comune di Venezia con partner esperti di welfare e politiche abitative – Città Solare, La Cordata, Dar Casa e Labins.

# Il progetto

Durata: 36 mesi

Percorsi personalizzati di **inclusione abitativa**

Investimento complessivo: circa **2,9 milioni di euro**

Il progetto è cofinanziato dall'Unione europea – Fondo Sociale Europeo Plus Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 e dal Fondo Asilo Migrazione e Integrazione 2021-2027.

# Struttura e attività del servizio

## AGENZIA DELL'ABITARE

- Punto Info Casa e presa in carico
- Orientamento e **mediazione abitativa**
- **Contributi e incentivi alla locazione**
- Mappatura **alloggi** e rete territoriale
- **Benessere di comunità** e tutoraggio
- Azioni di **mediazione linguistico-culturale** e contributi economici per contrastare il disagio abitativo a favore di persone provenienti da paesi terzi

# Struttura e attività del servizio OSPITALITÀ TEMPORANEA

- Gestione di **16 appartamenti** per complessivi 64 posti letto per situazioni di ospitalità temporanea
- Gestione struttura con **25 posti letto** per situazioni di ospitalità temporanea breve
- **Accompagnamento educativo e sociale**
- Monitoraggio permanenze e turnover

# **Un ponte tra chi cerca e chi offre casa**

L’Agenzia dell’Abitare offre orientamento nella ricerca e nel miglioramento della propria situazione abitativa, accompagnando nella scelta del contratto di locazione più vantaggioso e fornendo consulenza per l’accesso a contributi e incentivi.

Garantisce inoltre mediazione tra proprietari e inquilini, lavorando in rete con i servizi territoriali per **promuovere una nuova cultura dell’abitare** con ricadute positive sulla comunità.

# A chi si rivolge?

# PROPRIETARI

I servizi offerti includono:

- **Affiancamento completo lungo tutto il percorso della locazione**
- **Consulenza su contratto, regime fiscale e canone concordato**
- **Promozione attiva dell'immobile e selezione degli inquilini**
- **Mediazione, assistenza e supporto per bandi e contributi per valorizzazione dell'immobile**



# A chi si rivolge?

## INQUILINI

I servizi offerti includono:

- **Assistenza personalizzata nel percorso abitativo, dalla ricerca al mantenimento della casa e alla firma del contratto**
- **Informazione su bandi, incentivi e iniziative per l'abitare, con supporto nelle domande di contributo**
- **Supporto normativo e fiscale e orientamento sulle pratiche burocratiche dell'abitare**
- **Consulenza e mediazione tra inquilini, proprietari e comunità**



L’Agenzia dell’Abitare è presente sul territorio  
con due sportelli ad accesso libero:

## MESTRE



### Indirizzo

via Milano, 40  
30172 Venezia Mestre



### Orari

Lunedì 14.00–17.00  
Martedì 9.00–12.00  
Mercoledì 14.00–17.00  
Giovedì 9.00–12.00  
Venerdì 9.00–12.00

## VENEZIA



### Indirizzo

Cannaregio 917/A  
30121 Venezia



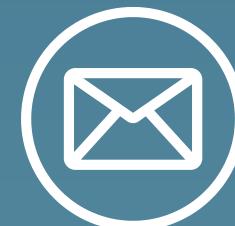
### Orari

Lunedì 9.00–12.00  
Martedì 14.00–17.00  
Mercoledì 9.00–12.00  
Giovedì 14.00–17.00  
Venerdì 9.00–12.00

# Per maggiori informazioni:



+ 39 049 986 7060



[info@agenziabitarevenezia.it](mailto:info@agenziabitarevenezia.it)



[www.agenziabitarevenezia.it](http://www.agenziabitarevenezia.it)



