



AGENZIA DELL'ABITARE

Ambito Territoriale di Venezia

Un nuovo servizio di orientamento all'abitare

L'Agenzia dell'Abitare è un servizio gratuito rivolto a inquilini e proprietari residenti nell'Ambito Territoriale di Venezia (Venezia, Marcon, Quarto d'Altino), promosso dal Comune di Venezia con partner esperti di welfare e politiche abitative – Città Solare, La Cordata, Dar Casa e Labins.

Il progetto

Durata: 36 mesi

Percorsi personalizzati di **inclusione abitativa**

Investimento complessivo: circa **2,9 milioni di euro**

Il progetto è cofinanziato dall'Unione europea – Fondo Sociale Europeo Plus Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 e dal Fondo Asilo Migrazione e Integrazione 2021-2027.

Struttura e attività del servizio

AGENZIA DELL'ABITARE

- Punto Info Casa e presa in carico
- Orientamento e **mediazione abitativa**
- **Contributi e incentivi alla locazione**
- Mappatura **alloggi** e rete territoriale
- **Benessere di comunità** e tutoraggio
- Azioni di **mediazione linguistico-culturale** e contributi economici per contrastare il disagio abitativo a favore di persone provenienti da paesi terzi

Struttura e attività del servizio

OSPITALITÀ TEMPORANEA

- Gestione di **16 appartamenti** per complessivi 64 posti letto per situazioni di ospitalità temporanea
- Gestione struttura con **25 posti letto per situazioni di ospitalità temporanea breve**
- **Accompagnamento educativo e sociale**
- Monitoraggio permanenze e turnover

Un ponte tra chi cerca e chi offre casa

L'Agenzia dell'Abitare offre orientamento nella ricerca e nel miglioramento della propria situazione abitativa, accompagnando nella scelta del contratto di locazione più vantaggioso e fornendo consulenza per l'accesso a contributi e incentivi.

Garantisce inoltre mediazione tra proprietari e inquilini, lavorando in rete con i servizi territoriali per **promuovere una nuova cultura dell'abitare** con ricadute positive sulla comunità.

A chi si rivolge? PROPRIETARI

I servizi offerti includono:

- Affiancamento completo lungo tutto il percorso della locazione
- Consulenza su contratto, regime fiscale e canone concordato
- Promozione attiva dell'immobile e selezione degli inquilini
- Mediazione, assistenza e supporto per bandi e contributi per valorizzazione dell'immobile



A chi si rivolge? INQUILINI

I servizi offerti includono:

- Assistenza personalizzata nel percorso abitativo, dalla ricerca al mantenimento della casa e alla firma del contratto
- Informazione su bandi, incentivi e iniziative per l'abitare, con supporto nelle domande di contributo
- Supporto normativo e fiscale e orientamento sulle pratiche burocratiche dell'abitare
- Consulenza e mediazione tra inquilini, proprietari e comunità



L'Agenzia dell'Abitare è presente sul territorio
con due sportelli ad accesso libero:

MESTRE



Indirizzo

via Milano, 40
30172 Venezia Mestre



Orari

Lunedì 14.00–17.00
Martedì 9.00–12.00
Mercoledì 14.00–17.00
Giovedì 9.00–12.00
Venerdì 9.00–12.00

VENEZIA



Indirizzo

Cannaregio 917/A
30121 Venezia



Orari

Lunedì 9.00–12.00
Martedì 14.00–17.00
Mercoledì 9.00–12.00
Giovedì 14.00–17.00
Venerdì 9.00–12.00

Per maggiori informazioni:



+ 39 049 986 7060



info@agenziabitarevenezia.it



www.agenziabitarevenezia.it



