



AVVISO PUBBLICO N. 1/2017 PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PRESSO IL COMPLESSO PIO LOCO DELLE PENITENTI IN CANNAREGIO

ai sensi della determinazione dirigenziale n. 2104 del 21 dicembre 2016

1. FINALITA'

E' interesse dell'Amministrazione Comunale concedere degli spazi all'interno del complesso denominato Penitenti di S. Giobbe, sede dell'IRE (Istituzione di Ricovero e di Educazione), al fine di destinarli quale centro educativo formativo per la cittadinanza attiva, assicurando nel contempo all'IRE - Istituzione di Ricovero e di Educazione, la predisposizione di percorsi sportivo/ludico/ricreativi rivolti specificatamente agli anziani utenti della Residenza.

2. OGGETTO

Con determinazione dirigenziale n. 2104 del 21 dicembre 2016 è stata disposta la concessione a terzi, per anni due, rinnovabili con provvedimento espresso, degli spazi meglio individuati nell'allegato elaborato grafico.

La concessione in uso degli spazi da diritto ad esercitare esclusivamente le attività di cui sopra.

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente avviso è rivolto alle Associazioni iscritte all'Albo comunale delle Associazioni del Comune di Venezia, ai sensi dell'art. 26 bis dello Statuto del Comune di Venezia, di carattere sportivo dilettantistico, di promozione sportiva, che attraverso attività sportive, educative e didattico culturali, svolte contestualmente, si rivolgano in generale a tutti i cittadini, con programmi adatti ad ogni età ed esigenza, con la collaborazione di personale preparato e qualificato in possesso di adeguato titolo di studio e/o brevetto sportivo.

Le attività di cui trattasi dovranno essere altresì rivolte, a titolo gratuito, agli anziani non autosufficienti ospiti della Residenza delle Penitenti, gestita dall'Istituzione di Ricovero e di Educazione, tanto che il concessionario dovrà programmare e gestire l'attività rivolta agli ospiti, intrattenendo il rapporto con IRE stessa.

4. CANONE CONCESSORIO

Gli spazi in oggetto verranno concessi, così come previsto all'art. 9 del vigente Regolamento per la gestione dei beni immobili del Comune di Venezia, al canone concessorio pari ad € 1.820,00, annui (mille ottocentoventi/00), da versare all'Amministrazione Comunale, oltre ad una quota di consumi per utenze che verranno versate direttamente ad IRE.

5. CONDIZIONI DI UTILIZZO

VISTO che l'immobile in argomento è sottoposto alle disposizioni del D. Lgs. 42/2004, la concessione verrà stipulata dopo aver ottenuto il n.o. da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna;

6. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le Associazioni che intendono utilizzare i locali ubicati nel complesso denominato Pio Loco delle Penitenti, possono inoltrare al Comune - Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali, la richiesta degli spazi allegando:

- a) la richiesta di manifestazione di interesse secondo il modulo allegato;
- b) attestati e riconoscimento, per le Associazioni e Società sportive dilettantistiche, da parte di Federazioni sportive, Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- c) progetto dettagliato con il quale vengono illustrate le attività che si intendono attuare o svolgere, durata, personale impegnato e soggetti responsabili;
- d) dichiarazione di non aver presentato altre domande di utilizzazione di spazi nella città;

La proposta progettuale deve prevedere:

- 1. il coinvolgimento attivo delle risorse del territorio quali istituzioni, famiglie e gruppi di volontariato;
- 2. l'attivazione del servizio per la cittadinanza che attraverso la predisposizione di percorsi ludico sportivi, affianchi le famiglie rispondendo alle esigenze dei genitori lavoratori per la cura dei figli;
- 3. predisposizione di percorsi sportivo/ludico/ricreativi rivolti specificatamente agli anziani utenti della Residenza delle Penitenti;
- 4. attivazione di progetti ed attività ginnico/motorie per i cittadini della terza età;
- 5. predisposizione di percorsi che abbiano come finalità il benessere fisico, psichico e sociale in accordo con le finalità O.M.S.

Gli interessati dovranno far pervenire la manifestazione di interesse esclusivamente all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Venezia – **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno lunedì 13 marzo 2017**, a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopraccitato Protocollo Generale al momento del ricevimento.

Il recapito del suddetto plico dovrà essere effettuato, entro e non oltre il termine indicato, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). È ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

Oltre il termine sopraindicato non sarà valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente; ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Venezia è il seguente: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 ad eccezione delle giornate festive infrasettimanali. Eventuali modifiche agli orari di apertura dell'Ufficio saranno comunicati nel sito web istituzionale del Comune di Venezia, nella sezione dedicata al Servizio Protocollo Generale.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in un plico sigillato e controfirmato recante la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la concessione di spazi presso il complesso Pio Loco delle Penitenti in Cannaregio - Avviso Pubblico n. 1/2017-RISERVATO NON APRIRE"** e riportare in modo ben visibile l'intestazione e l'indirizzo del mittente e l'indirizzo del destinatario: Comune di Venezia – Direzione Finanziaria – Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali – San Marco n. 4136 - 30124 Venezia

La mancata sigillatura del suddetto plico comporterà l'esclusione dalla selezione.

Si precisa che potranno inoltrare domanda solo i soggetti che, alla data di scadenza del bando, non presentino (pena l'esclusione) debiti e/o contenziosi nei confronti del Comune di Venezia oppure, laddove fossero presenti pendenze economiche, chiedano e ottengano (entro la data di scadenza del bando) la rateizzazione del pagamento di tali posizioni debitorie sempre garantite da apposita polizza fideiussoria all'uopo stipulata.

Nel caso pervengano domande concorrenti ritenute idonee, si procederà alla pubblicazione di un bando di gara. Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo previo appuntamento contattando il numero 041/2747740.

7. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL DLG. 196/2003

Ai sensi dell'art.13 del decreto legislativo 30.06.2003 n.196 "Codice in materia di protezione di dati personali" si informa che i dati raccolti sono trattati per le finalità istituzionali, al fine di procedere all'espletamento della selezione pubblica oggetto del presente avviso.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione della procedura di selezione.

I dati raccolti possono essere comunicati alle competenti amministrazioni e autorità per i controlli sulle autocertificazioni ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e per l'esecuzione di ogni adempimento previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria.

Il titolare del trattamento è il Comune di Venezia.

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, in applicazione di quanto disposto dal predetto decreto legislativo, in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta salva la necessaria pubblicità della procedura di selezione ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato sia manualmente sia attraverso l'ausilio di mezzi elettronici.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Venezia nella sezione live.comune.venezia.it, per giorni venti. Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e ss.mm.ii., il responsabile del procedimento è l'arch. Luca Barison.

Venezia, 21 febbraio 2017

Allegati:

Modulo manifestazione di interesse
Planimetrie degli spazi

Il Dirigente
Arch. Luca Barison

